

# Ørnegårdens ABC

## BESTYRELSEN

Bestyrelsen vælges årligt på vores generalforsamling. Referater fra disse ligger online hos Newsec, vores administrator, fra hvem du har fået udleveret en kode, så du kan tilgå dem.

Bestyrelsen skal **altid** kontaktes i forbindelse med flytning af vandrør og stigestreng og større byggeprojekter og give godkendelse til projektet. Skriv og spørg, hvis du er i tvivl.

Bestyrelsen kan kontaktes på:  
[bestyrelsen@oernegaarden.dk](mailto:bestyrelsen@oernegaarden.dk).

## BYTTERUM

Foreningen har et bytterum, hvor du kan sætte ting ned, du tænker andre kan få glæde af. Tøj, polstrede møbler og andre former for tekstil er ikke tilladt pga. risiko for væggelus. Rummet er i kælderen under Ørnevej 46-48. Der hænger en nøgle til rummet i en wire over døren.

Tænk over hvad du stiller derned, og om det reelt kan have interesse for andre, eller i virkeligheden skal i vores storskraldsrum ved skralde-pergolaen.

## CYKEL- OG BARNEVOGNSPARKERING

Cykler skal så vidt muligt parkeres i eller omkring cykelstativerne i gården (det ikke tilladt at parkere i plantebedene). Der findes desuden et par kælderrum med cykelparkering. Der er skiltet til disse i gården.

Har du en cykel du ikke bruger, opfordrer vi til, at du stiller den i eget kælderrum, da det er knapt med cykelparkering i gården.

Barnevogne kan parkeres i det store cykelskur midt i gården, og ellers i ovennævnte kælderrum.

## FACEBOOK

Der er en facebookgruppe for Ørnegårdens beboere, den finder du på:  
[facebook.com/groups/oernegaardensbeboergruppe](https://www.facebook.com/groups/oernegaardensbeboergruppe)

Der er desuden en facebookgruppe for hele gården, som du finder på:  
[facebook.com/groups/Fuglegaarden](https://www.facebook.com/groups/Fuglegaarden)

## GÅRDEN

Gården er fælles for de fire foreninger, og ordensregler for ophold i gården findes i de to porte. I porten mod Musvågevej, hænger desuden i sommersæsonen sedler, hvorpå gårdens grill kan reserveres.

Gården drives af Gårdlaget, der kan kontaktes via facebookgruppen via linket ovenfor eller på mail:  
[fuglegaardensbestyrelse@gmail.com](mailto:fuglegaardensbestyrelse@gmail.com)

## HØVED- OG BAGTRAPPER

Alle trapper er flugtveje. Der må derfor ikke stå eller opbevares ting på trapperne eller foran din dør. Heller ikke for eksempel sko og skrald – såvel som der heller ikke må ophænges ting på bagtrappedøren.

Det er desuden ikke tilladt at parkere barnevogne eller lignende under trappen i opgangene.

## STORSKRALD

Der er et storskraldsrum i den ende af skraldepergolaen, der vender mod Lærkevej. Hængelåsen låses op med samme nøgle, som bruges til portene.

Husk at gipsplader, murbrokker mv. ikke er storskrald. Dette kan du aflevere på genbrugsstationen lige nede ved Bispeengbuen.

## VASKERI

Foreningens fællesvaskeri findes i kælderen under Lærkevej 16. Maskinerne kan bookes online eller direkte i vaskeriet.

Vaskebrik, login til onlinebooking mm. får du hos viceværtten (se næste punkt).

Vask afregnes månedligt og opkræves sammen med fællesudgifterne.

## VICEVÆRT/VARMEMESTER

Vores vicevært hedder Niels Johansen, og kan træffes på [varmemester@oernegaarden.dk](mailto:varmemester@oernegaarden.dk) eller på telefon 3043 4331 i hans kontortid fra 9-9.30.

Har du problemer med vand eller varme i lejligheden, er det Niels du tager fat i. Tag også gerne fat i ham, hvis en pære i opgangen er gået eller porten pludselig binder.

Udover at være vicevært og varmemester i Ørnegården, er Niels også gårdmand for hele gården.

## VÆRKSTED

Værkstedet ligger i kælderen under Lærkevej 12. Her kan du fikse din cykel i tørvej, eller stå med lidt grovere håndværk, som er svære at håndtere i din lejlighed.

Husk at feje og rydde op efter dig selv når du er færdig i lokalet, så det er klar til din nabo.