

Husorden for brug af altaner i E/F Ørnegården

1. Alle øvrige husregler i E/F Ørnegården og det fælles Gårdlaug skal overholdes ved ophold på altanen, herunder overholdelse af regler om larm og generelt hensyn til øvrige beboere.
2. Altandøre og -vinduer skal holdes lukket ved fest, og samtaler på altanen skal holdes på et acceptabelt lydniveau. Der må ikke være støj fra altanerne efter kl. 22.
3. Alle genstande på altanen skal sikres, så de ikke blæser væk eller falder ned, så de ikke kan forårsage personskade eller skader på ejendommen.
4. Det er ikke tilladt at ændre på altanens konstruktioner eller arkitektoniske detaljer, herunder dennes farve, struktur og konstruktion i øvrigt. Dette gælder både for altaner, ophæng, rækværk, bundramme, gelænder, trægulv m.v.
5. Beboeren har pligt til at holde altanen ren, herunder rydde altanen for sne, istapper m.v. samt sørge for, at afløbsrør ikke er tilstoppede. Der skal tages hensyn til underboerne ved rengøring.
6. Beboere må tørre tøj på altanen, når tørresnor/stativ ikke er højere end altanens rækværkskant. Tørring af tøj, tæppebankning m.v. må ikke foregå over altanens rækværk. Dynner og puder må dog gerne hænges til luftning.
7. Der må ikke opsættes nogen form for antenne, parabol eller lignende på altanen.
8. Markise eller afskærmning på og i altanens rækværk må kun opsættes efter tilladelse fra bestyrelsen og skal følge det valgte design fra altanprojektet i forhold til farvetoner og design for at opretholde et overordnet ens udtryk.
9. Der må ikke anbringes genstande på altanens udvendige side, med undtagelse af altankasser. Altankasser må anbringes på inder- og yderside af altanen, såfremt de ikke er til gene for andre beboere, og såfremt de er opsat forsvarligt. Beplantning, vanding og vedligeholdelse af altankasser må i øvrigt ikke være til gene for ejendommens øvrige beboere.
10. Der må ikke opbevares indbo, skrald m.v., der ikke indgår i den daglige brug af altanen, idet altanen ikke skal være et pulterkammer.
11. Lamper og lign. må ikke være til gene eller skabe lysforurening for de andre beboere.
12. Der må ikke bruges åben ild på altanen. Dog må fyrfadslys eller andre stearinlys bruges under opsyn, såfremt de er opsat forsvarlig.

13. Der må kun benyttes gas- og elgrill på altanen, og der skal tages hensyn til de øvrige beboere ift. lugtgener.
14. Der må ikke afskydes fyrværkeri m.v. fra altanen.
15. Der må ikke smides cigaretskodder ned fra altanen, og generelt skal rygning på altaner ikke være til gene for de øvrige beboere. Der henstilles til, at rygning foregår ved de opstillede askebægre nede i gården væk fra facaderne iht. foreningens generelle husregler.

/ Bestyrelsen E/F Ørnegården.